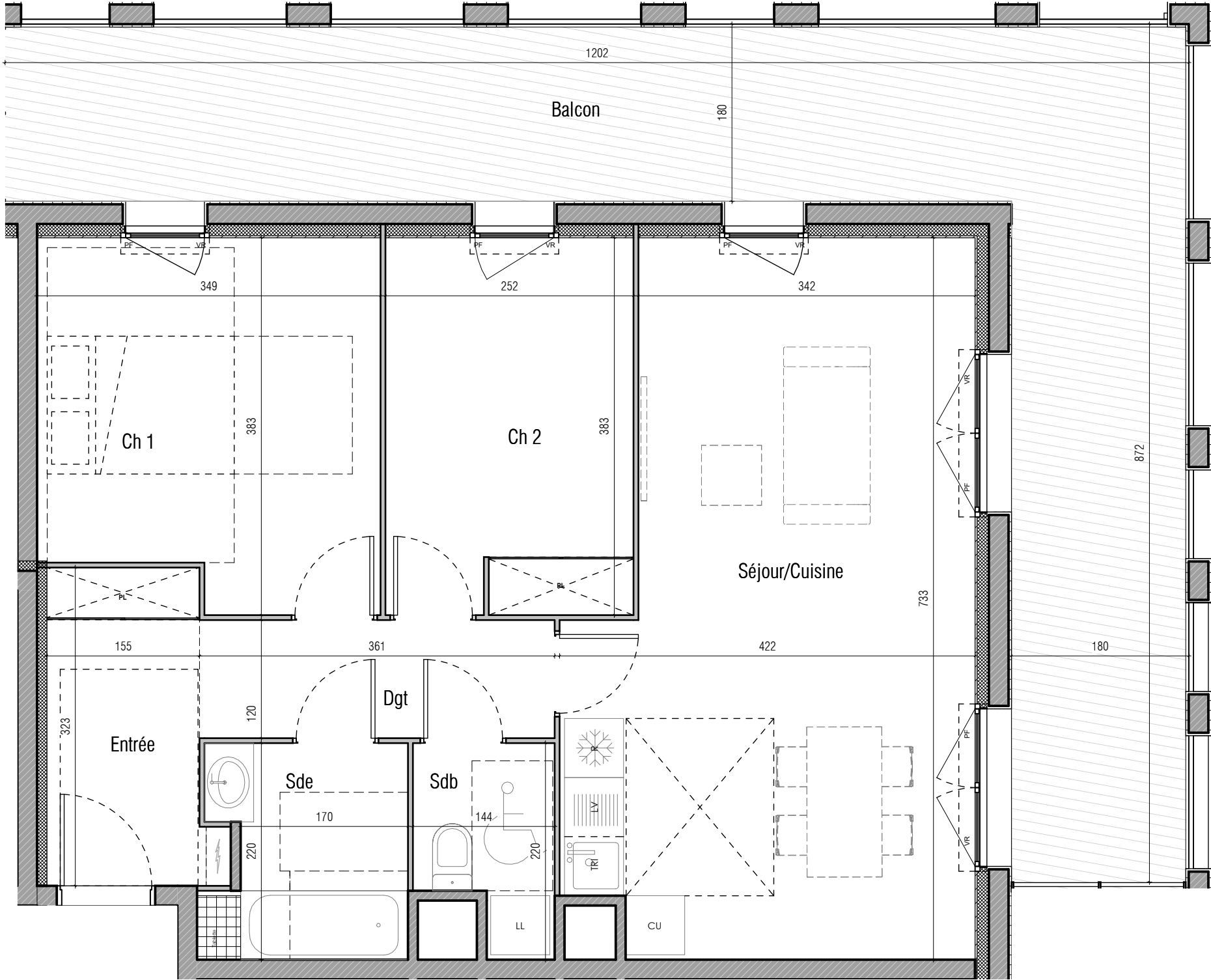


BATIMENT C - PSLA



**EMBLÈME** ZAC de la Cartoucherie  
Inspiration urbaine 31300 TOULOUSE

**Lot n°C 301** Plan de pré-commercialisation

Appartement 3 pièces 3e étage

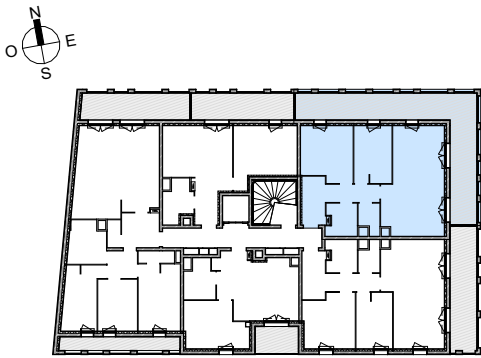


TABLEAU DES SURFACES (placards compris)

|                |          |
|----------------|----------|
| Séjour/Cuisine | 27.41 m² |
| Entrée         | 5.05 m²  |
| Sde            | 4.34 m²  |
| Sdb            | 2.64 m²  |
| Ch 2           | 9.63 m²  |
| Ch 1           | 12.47 m² |
| Dgt            | 4.33 m²  |
| Habitable: 7   | 65.87 m² |

Balcon 34.09 m²

| LEGENDE (Equiperment de cuisine à titre indicatif, non fourni) |                            |
|----------------------------------------------------------------|----------------------------|
| PF : Porte-fenêtre                                             | PV : Pare-vue              |
| F : Fenêtre                                                    | EP : Descente eau pluviale |
| FA : Fenêtre allège vitrée                                     | EP : Faux-plafond          |
| VR : Volet-roulant                                             | PL : Placard               |
| GC : Garde-corps                                               | TE : Tableau électrique    |

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 2 à 20 cm à partir du sol intérieur. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

**GGL\_** **essor**  
DÉVELOPPEMENT

Date: 23/07/2025 Indice:



**zelidom**  
L'ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ SIMPLIFIÉE

LM 31/07/2025

