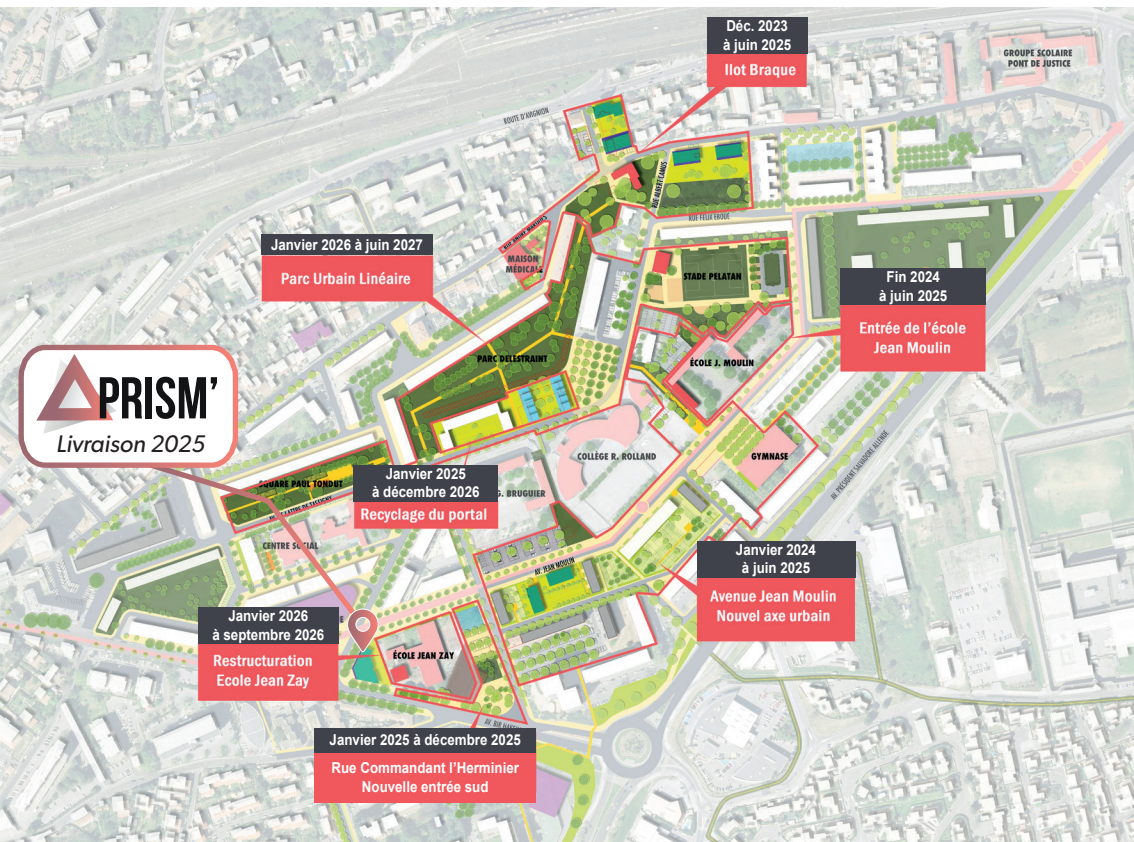


Le nouveau visage du quartier **Chemin Bas d'Avignon**

Le quartier Chemin Bas d'Avignon, où se situera la résidence Prism' commercialisée par Zelidom, va évoluer et laisser place dans les prochaines années, à une nouvelle offre d'habitat permettant de :

- favoriser la mobilité des habitants
- ouvrir et relier davantage le quartier au reste de la ville
- offrir une diversité des types d'habitat
- renforcer l'attractivité du quartier et l'inscrire dans la transition environnementale.





UN QUARTIER PLUS OUVERT ET MIEUX RELIÉ À NÎMES

- En favorisant l'usage des modes de **déplacements alternatifs** (*vélo, piéton...*)
- En accompagnant l'arrivée du tram'bus Diagonal T2
- En aménageant des **espaces publics accessibles et sûrs** (*espace paysager et sportif, parc urbain*)



Un quartier apaisé, arboré, où il fait bon vivre.

UN QUARTIER PLUS ATTRACTIF

- En **diversifiant le type d'habitat** (*démolition de 140 logements et reconstruction de 70 nouveaux logements en accession à la propriété*)
- En poursuivant le programme de **réhabilitation** et favorisant les nouvelles **constructions plus durables et moins énergivores**
- En **adaptant les équipements publics** (*maison médicale, école Léo Rousson du Clos d'Orville, intervention dans les groupes scolaires*)



EN SAVOIR PLUS SUR LA RÉSIDENCE PRISM'



Erika PIERRE-LEANDRE

09 70 80 85 85 (coût d'un appel local)

e.pierre-leandre@zelidom.fr