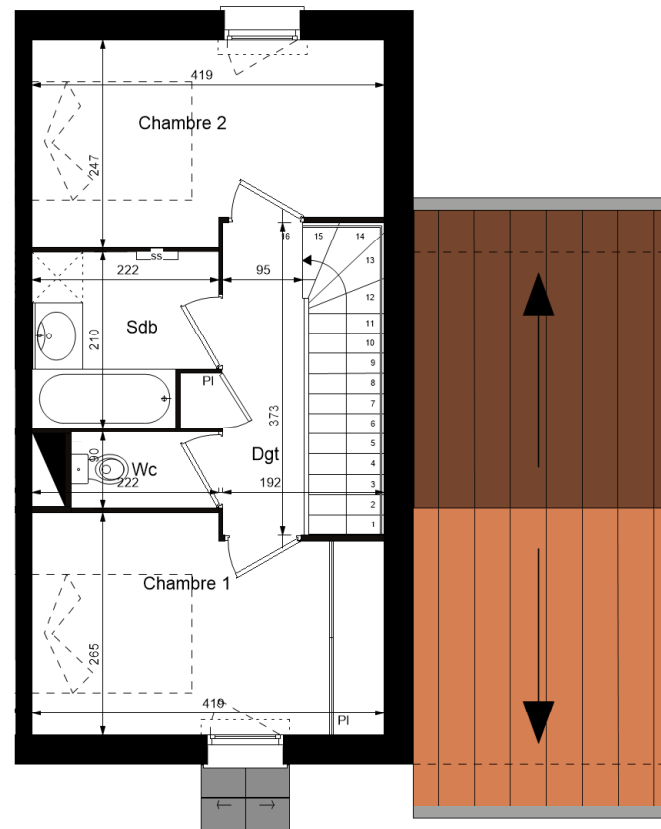
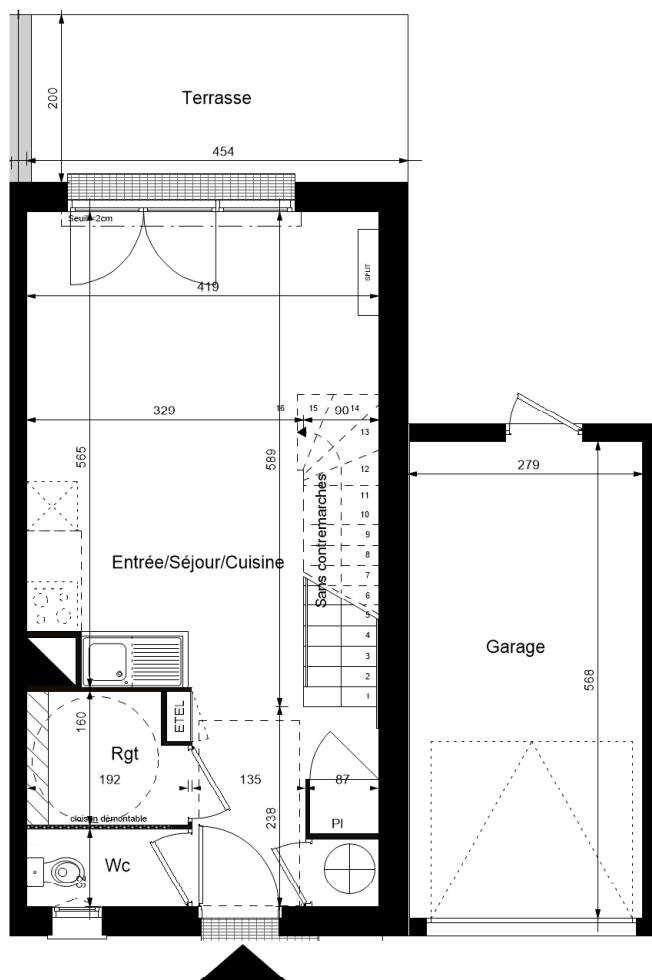
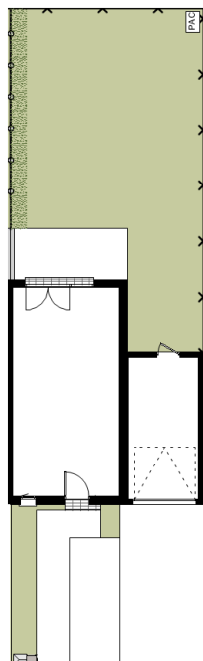


Niveau **RDJ & R+1**

N° Logement **V02**

Typologie **T3 duplex**

SURFACES HABITABLES

Rez-de-Jardin

Entrée / Séjour / Cuisine	26.88m ²
Wc	1.76m ²
Rangement	2.86m ²

Étage

Chambre 01	10.41m ²
Chambre 02	9.59m ²
Salle de bains	4.28m ²
Dégagement	3.94m ²
Wc	1.58m ²

TOTAL HABITABLE 61.30m²

Terrasse	9.07m ²
Jardin	env.73m ²
Garage	15.85m ²
Accès	40.08m ²
Espace vert avant	env.7m ²

FX PLAFOND / SOFFITE SS SÈCHE-SERVIETTES PAC POMPE A CHALEUR CHAUFFE-EAU THERMODYNAMIQUE

GRILLE RIGIDE AVEC LAMES PVC

GRILLAGE SOUPLE AVEC HAIES

0 1 2 3m

18/03/2025

LE PRÉSENT PLAN EXPRIME LES DISPOSITIONS GÉNÉRALES DU LOGEMENT, SUSCEPTIBLES DE VARIATIONS EN FONCTION DES NÉCESSITÉS TECHNIQUES ET/OU ADMINISTRATIVES, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS QUE LES ÉQUIPEMENTS ET LE MOBILIER.

Bellouard, Monfaucon & Baldacchi

Architectes
SARL d'architecture B.M. & B.
05 avenue des Herbettes, 31400 TOULOUSE
05 62 17 36 70 fax 71 agence@bmarchi.com