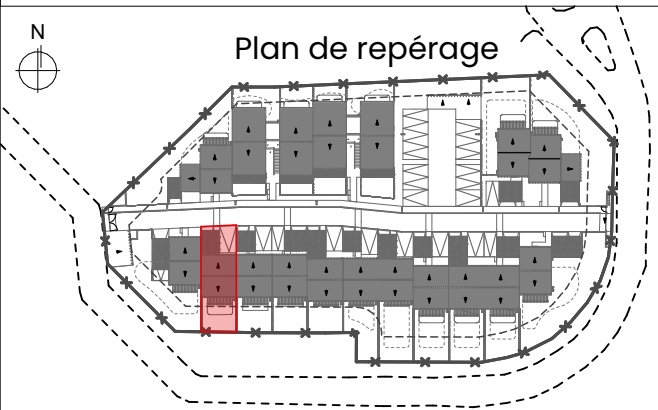
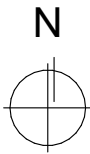


RESIDENCE RIVE AZUR

Rue des Capechades 34 200 SETE



N°	Type	Surface
10	T4	84,96m²

LEGENDE

- Limite parcelle
- Clôture grillage rigide
H = 153cm
- Muret surélevé d'une
grille rigide
- Clôture grillage rigide
H=183cm

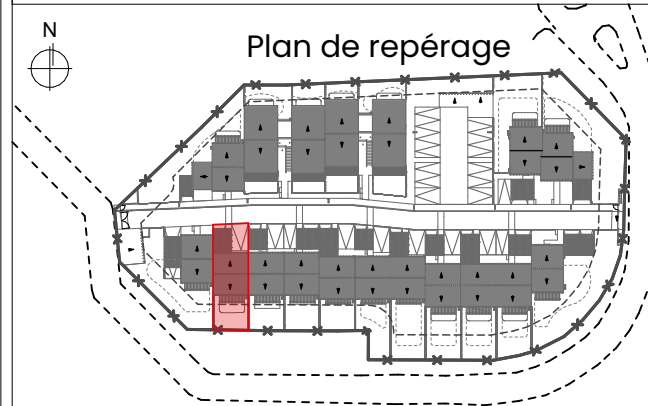
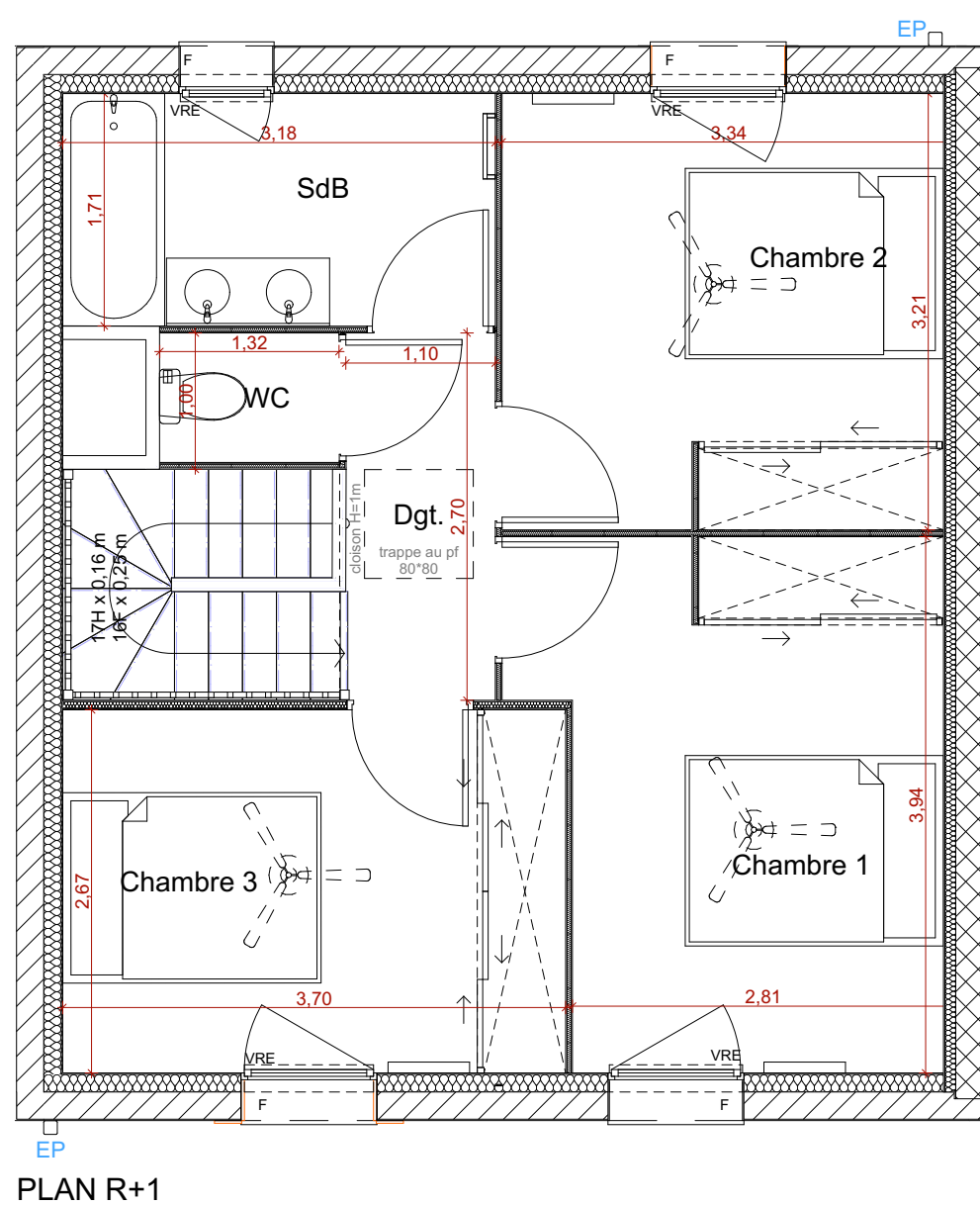
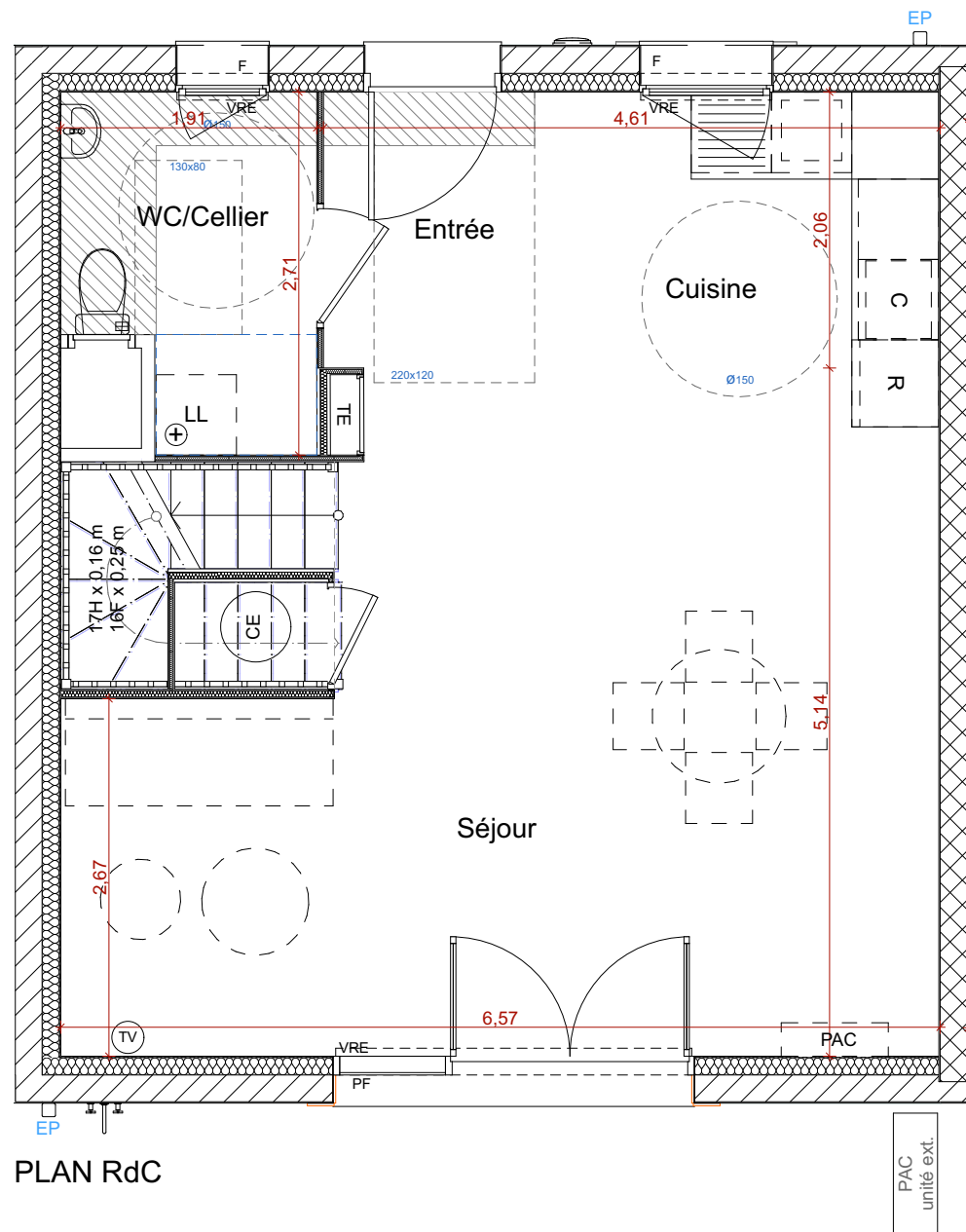
Surface Parcelle	146,94 m²
------------------	-----------

PLAN DE VENTE

Les plans sont susceptibles de modifications ou d'adaptation en fonction d'impératifs techniques ou administratifs.
Les côtes, surfaces, ouvertures, sens des portes, faux plafonds, soffites, ainsi que l'encombrement et l'emplacement des gaines et radiateurs sont mentionnés à titre indicatif.



Indice : B	Date : 27/06/2025
------------	-------------------



N°	Type	Surface
10	T4	84,96 m ²

TABLEAU DES SURFACES		
RDC	Entrée/Séjour/Cuisine	39,04
	WC/Cellier	4,54
R+1	Ch 1	11,38
	Ch 2	10,42
	Ch 3	9,88
	Dgt	3,00
	SdB	5,44
	Wc	1,26
Total surface habitable		84,96 m ²
Autre (stationnement et jardin d'entrée)		41,20
Jardin		48,94
Total surface privative		175,10 m ²

LL

Emplacement Lave Linge

LV

Emplacement Lave Vaisselle

C

Emplacement Cuisson

R

Emplacement Réfrigérateur

TE

Tableau Electrique

Panneau rayonnant

Sèche Serviette

F

Fenêtre

PF

Porte-fenêtre

VRE

Volet Roulant électrique

TV

Prise Télévision

CE

Chauffe - Eau

PAC

Pompe à chaleur intérieure et en hauteur

Soffite et faux plafond

+

Attente syphon / Attente douche

Robinet de puisage

zeli

dom

L'ACCESSION A LA PROPRIÉTÉ SIMPLIFIÉE

imagine

architecture

Indice : B

Date : 27/06/2025