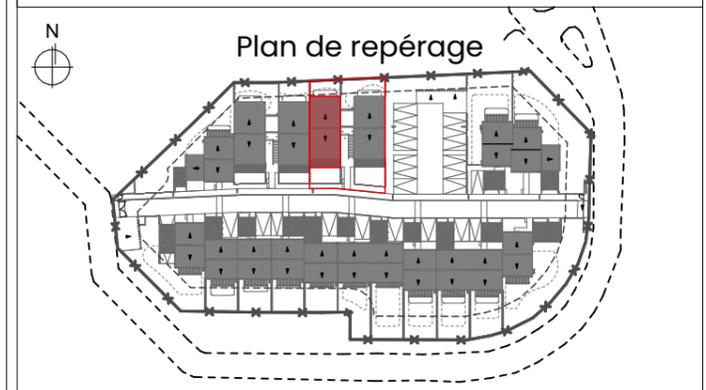


RESIDENCE RIVE AZUR

Rue des Capechades 34 200 SETE



N°	Type	Surface
17	T3	67,33 m ²

LEGENDE

- Limite parcelle
- Clôture grillage rigide H = 153cm
- Muret surélevé d'une grille rigide
- Clôture grillage rigide H=183cm

Surface Parcelle	374,95 m²
-------------------------	-----------------------------

PLAN DE VENTE

Les plans sont susceptibles de modifications ou d'adaptation en fonction d'impératifs techniques ou administratifs.

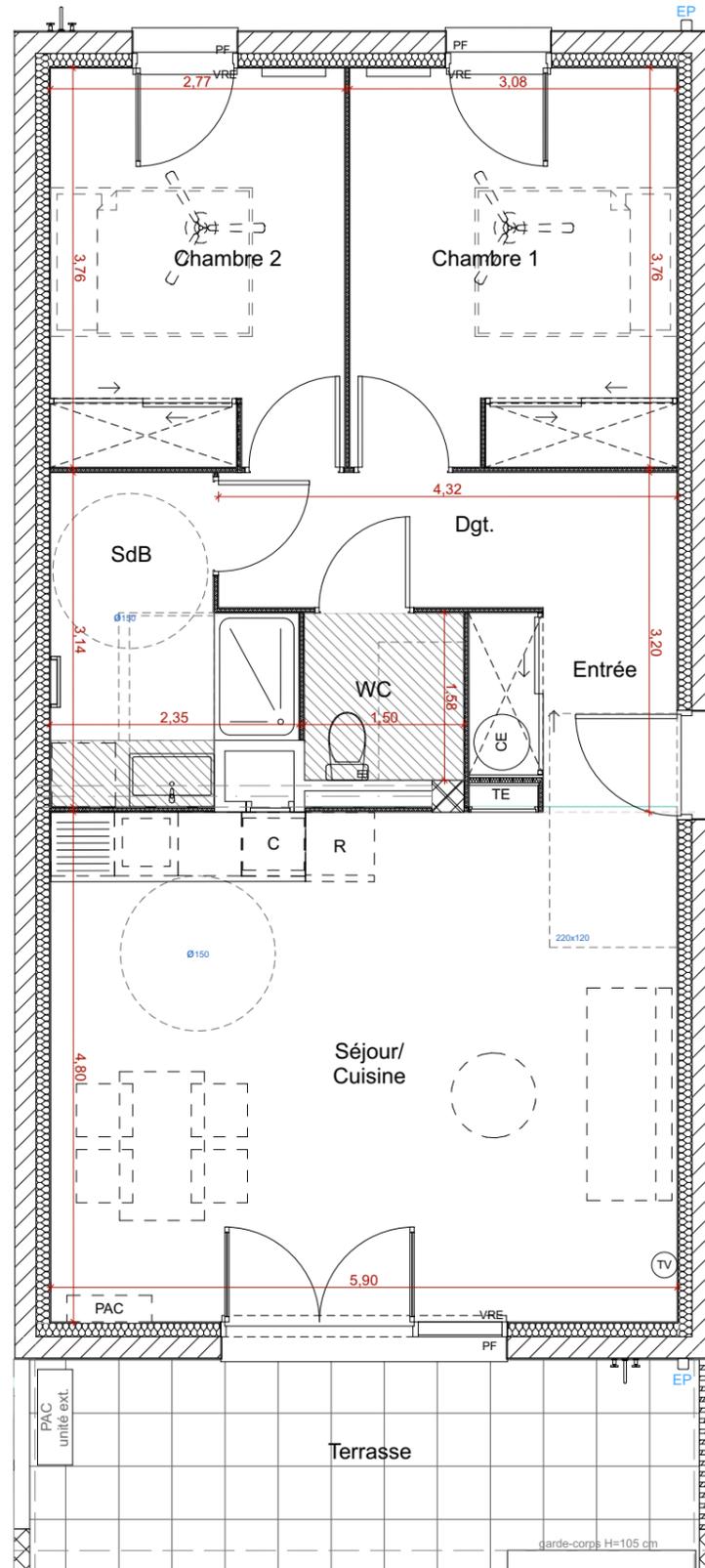
Les côtes, surfaces, ouvertures, sens des portes, faux plafonds, soffites, ainsi que l'encombrement et l'emplacement des gaines et radiateurs sont mentionnés à titre indicatif.

zelidom
L'ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ SIMPLIFIÉE

imagine
architecture

Indice : B

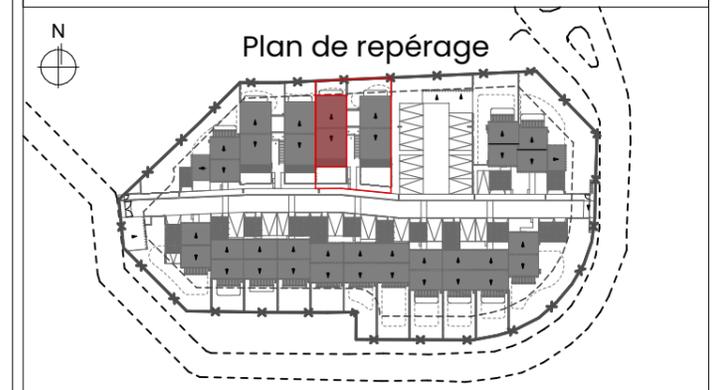
Date : 27/06/2025



PLAN RdC



LL	Emplacement Lave Linge
LV	Emplacement Lave Vaiselle
C	Emplacement Cuisson
R	Emplacement Réfrigérateur
TE	Tableau Electrique
	Panneau rayonnant
	Sèche Serviette
F	Fenêtre
PF	Porte-fenêtre
VRE	Volet Roulant électrique
TV	Prise Télévision
CE	Chauffe - Eau
PAC	Pompe à chaleur
	Soffite et faux plafond
	Robinet de puisage



N°	Type	Surface
17	T3	67,33 m ²

TABLEAU DES SURFACES

Ch 1	11,57
Ch 2	10,40
Dgt	3,89
Entrée	4,03
Pl.	0,99
SdB	5,79
Séjour	28,30
Wc	2,36
Total surface habitable	67,33 m²
Jardin arrière	24,33
Jardin avant	23,71
Terrasse	11,35
Total surface privative	126,72 m²

zelidom
L'ACCESSION A LA PROPRIÉTÉ SIMPLIFIÉE

imagine
architecture

Indice : B

Date : 27/06/2025