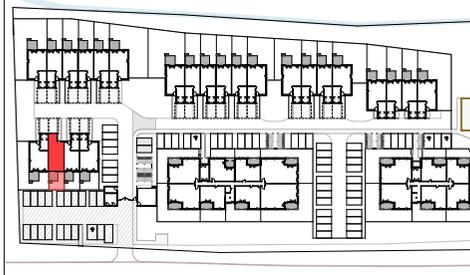


Plan de repérage



Villa : 45

Surface : 75,52 m<sup>2</sup>

Type : T3

**SURFACES**

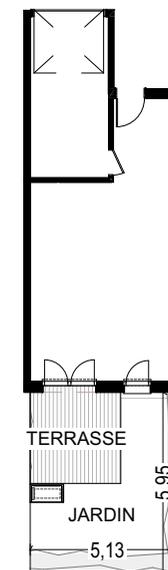
SÉJOUR / CUISINE	29,36 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	14,90 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2 + PL.	14,79 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU / WC	6,11 m <sup>2</sup>
WC	1,40 m <sup>2</sup>
RANGEMENT 1	2,73 m <sup>2</sup>
RANGEMENT 2	0,95 m <sup>2</sup>
DÉGAGEMENT	5,28 m <sup>2</sup>

**SURFACE TOTALE 75,52 m<sup>2</sup>**

GARAGE 13,78 m<sup>2</sup>

TERRASSE 9,00 m<sup>2</sup>

JARDIN 19 m<sup>2</sup> environ



**LÉGENDE**

- Soffite / Faux-plafond
- Ballon thermodynamique
- PAC : Unité extérieure
- Haie
- Fenêtre
- Porte Fenêtre
- Volet roulant (manuel)
- Volet roulant électrique
- Garde-corps
- Chaudière
- Lave-linge
- Lave-vaisselle
- Frigo



25.09.2023 - Indice 2

Les plans sont susceptibles de modifications ou d'adaptations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs. Les cotes, surfaces, ouvertures, sens des portes ainsi que l'encombrement et l'emplacement des gaines et radiateurs sont mentionnés à titre indicatif.