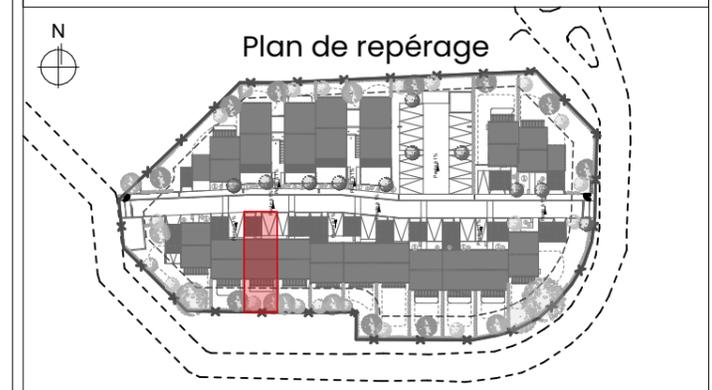
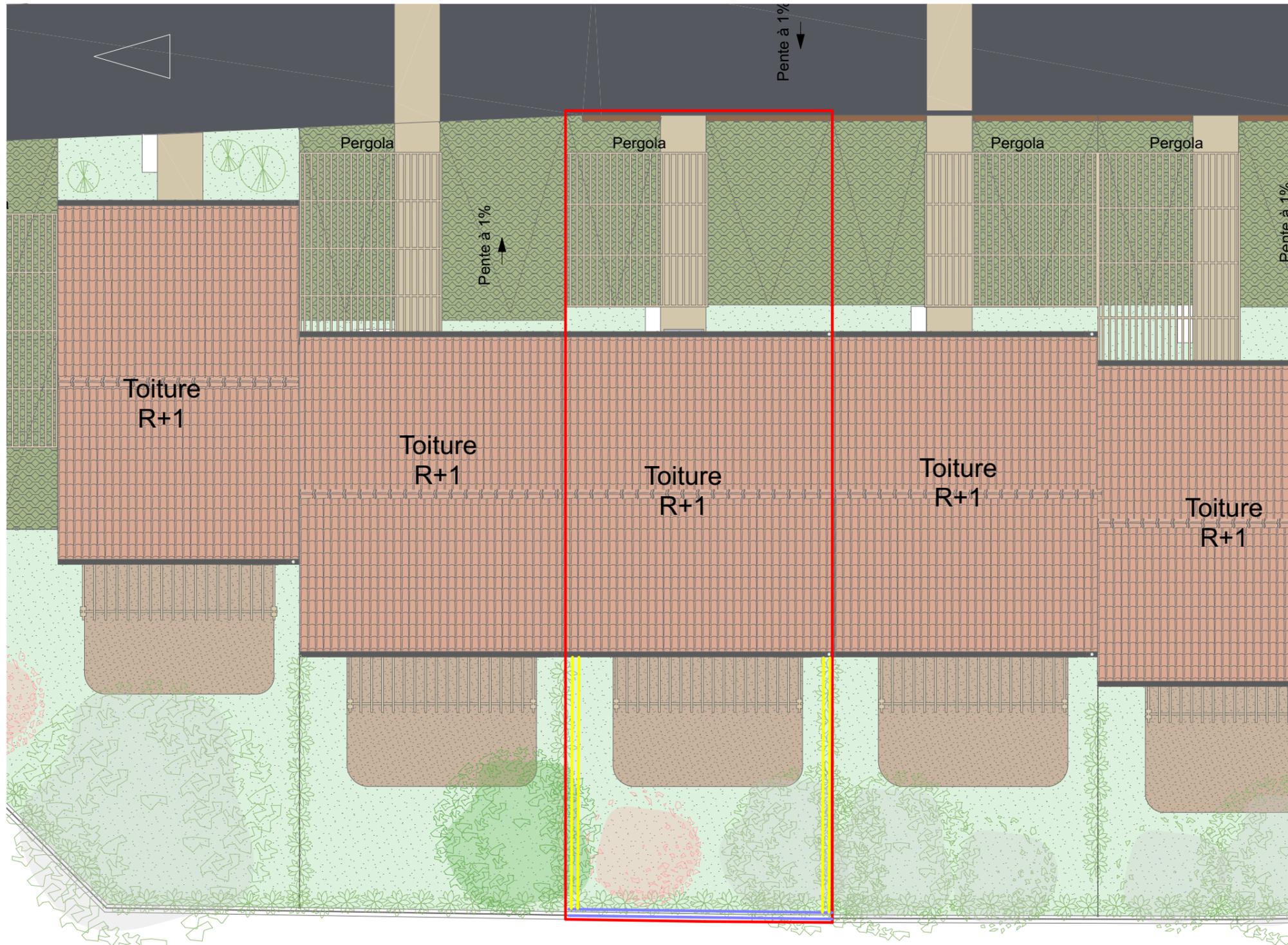


RESIDENCE RIVE AZUR

Rue des Capechades 34 200 SETE



N°	Type	Surface
09	T4	88,66 m ²

LEGENDE

- Limite parcelle
- == Clôture grillage rigide H = 153cm
- == Muret surélevé d'une grille rigide
- == Clôture grillage rigide H=183cm

Surface Parcelle 149,25 m²

PLAN DE VENTE

Les plans sont susceptibles de modifications ou d'adaptation en fonction d'impératifs techniques ou administratifs.

Les côtes, surfaces, ouvertures, sens des portes, faux plafonds, soffites, ainsi que l'encombrement et l'emplacement des gaines et radiateurs sont mentionnés à titre indicatif.

zelidom
L'ACCÈS À LA PROPRIÉTÉ SIMPLIFIÉE

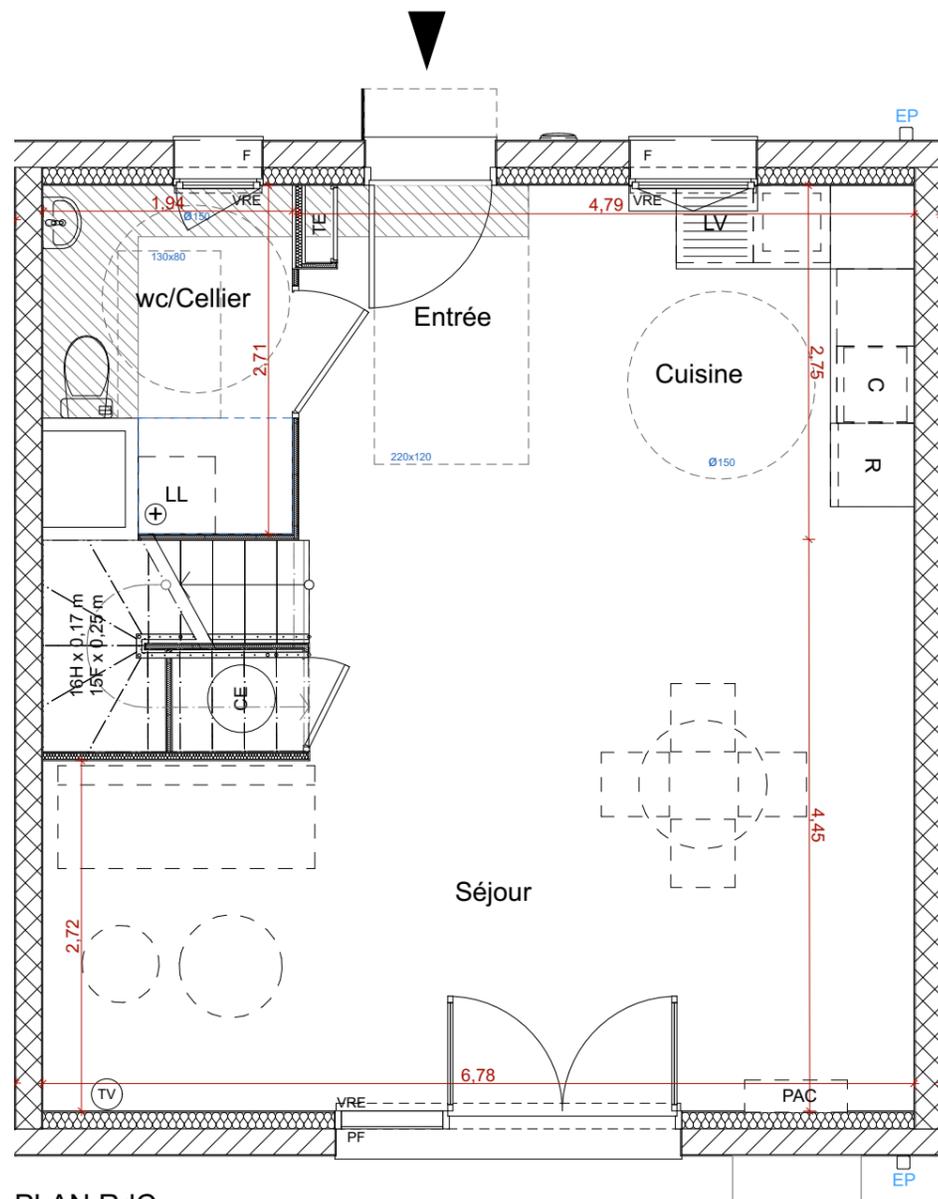
imagine
architecture

Indice : A

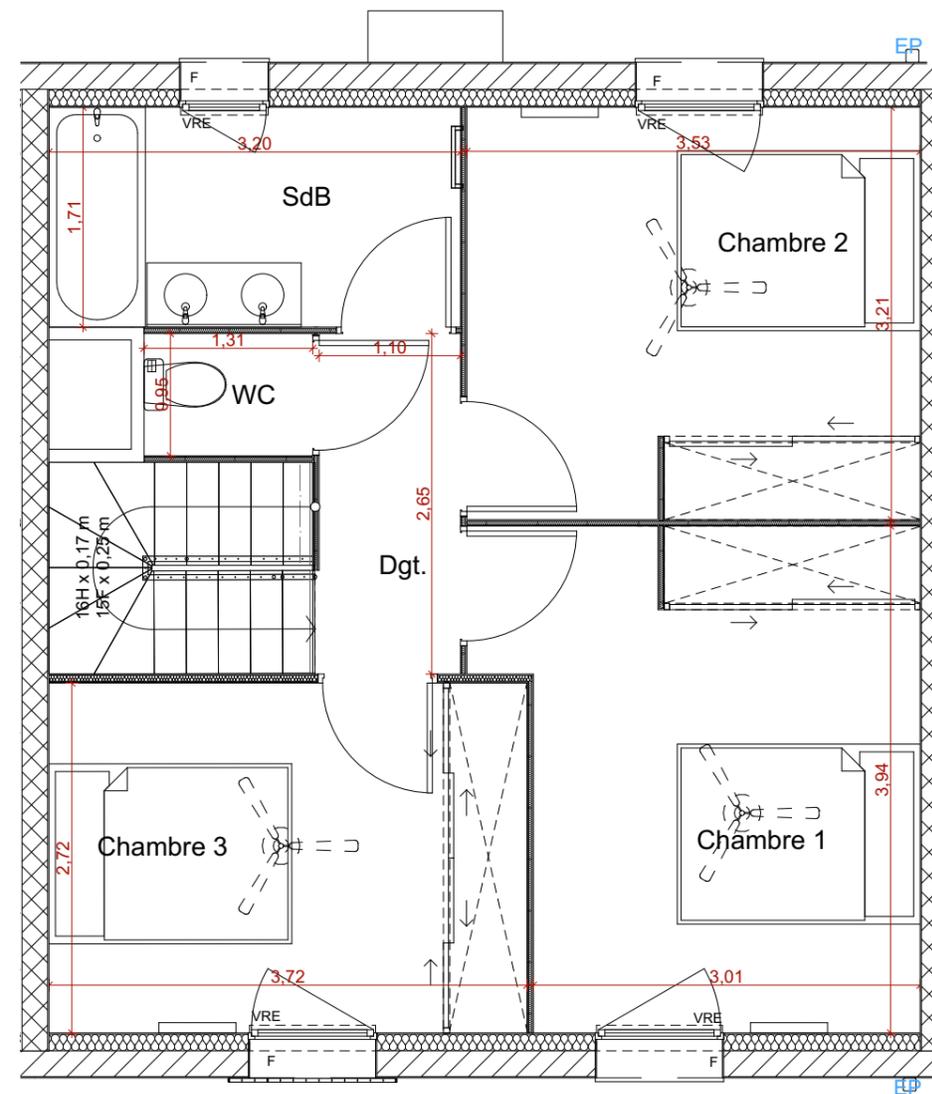
Date : 19/03/2025

RESIDENCE RIVE AZUR

Rue des Capechades 34 200 SETE



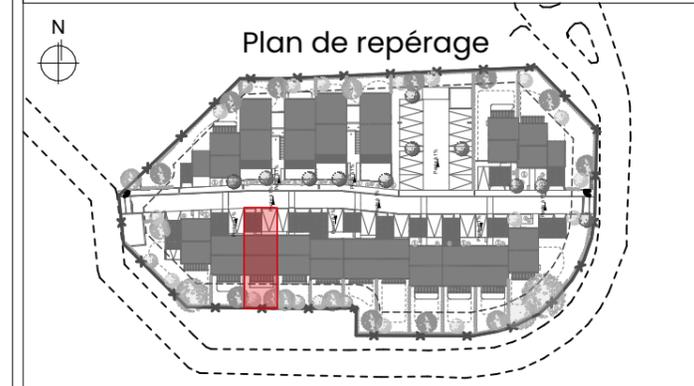
PLAN Rdc



PLAN R+1



LL	Emplacement Lave Linge	C	Emplacement Cuisson	TE	Tableau Electrique	F	Fenêtre	TV	Prise Télévision	PAC	Pompe à chaleur intérieure et en hauteur	⊕	Attente syphon / Attente douche
LV	Emplacement Lave Vaiselle	R	Emplacement Réfrigérateur	—	Panneau rayonnant	PF	Porte-fenêtre	CE	Chauffe - Eau	▨	Soffite et faux plafond		
				—	Sèche Serviette	VRE	Volet Roulant électrique						



N°	Type	Surface
09	T4	88,66 m ²

TABLEAU DES SURFACES		
RDC	Entrée/Séjour/Cuisine	40,41
	WC/Cellier	4,60
R+1	Ch 1	12,46
	Ch 2	11,32
	Ch 3	10,20
	Dgt.	2,94
	SdB	5,48
	Wc	1,25
	Total surface habitable	88,66 m²
Autre (stationnement et jardinet d'entrée)		42,49
Jardin		49,87
Total surface privative	181,03 m²	

PLAN DE VENTE

Les plans sont susceptibles de modifications ou d'adaptation en fonction d'impératifs techniques ou administratifs.
Les côtes, surfaces, ouvertures, sens des portes, faux plafonds, soffites, ainsi que l'encombrement et l'emplacement des gaines et radiateurs sont mentionnés à titre indicatif.



Indice : A Date : 19/03/2025