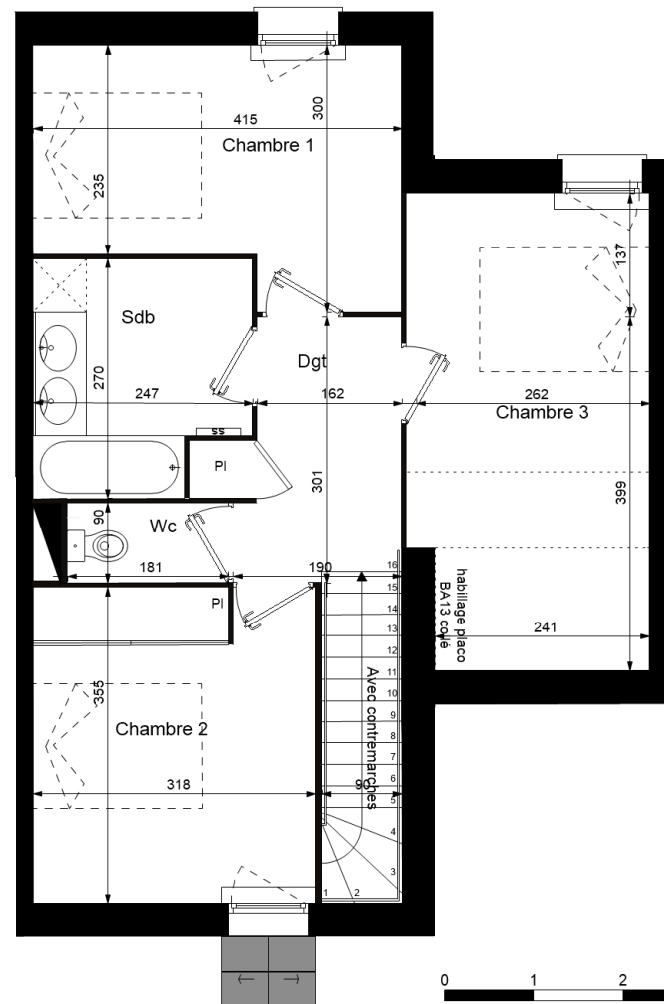
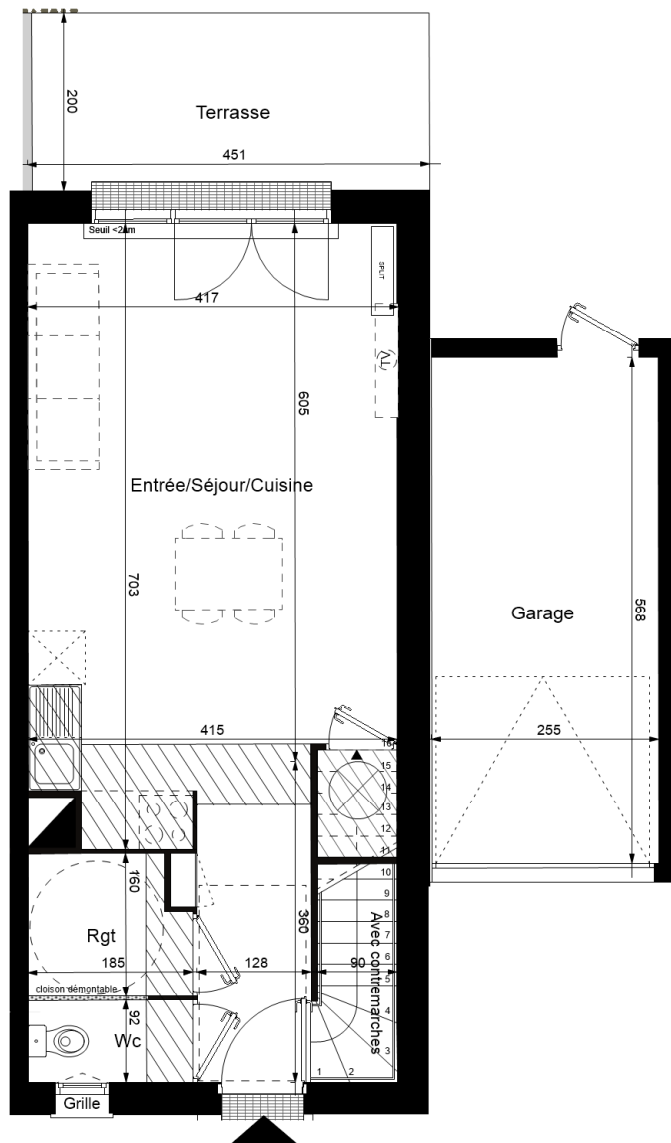




0 1 2 3m



FX PLAFOND / SOFFITE



SS SÈCHE-SERVIETTES



PAC POMPE A CHALEUR



CHAUFFE-EAU THERMODYNAMIQUE



TRANCÉE DRAINANTE



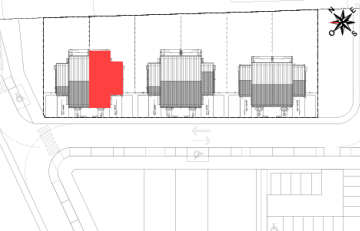
GRILLE RIGIDE
AVEC LAMES PVC



GRILLAGE SOUPLE
AVEC HAIES

21/11/2024

LE PRÉSENT PLAN EXPRIME LES DISPOSITIONS GÉNÉRALES DU LOGEMENT, SUSCEPTIBLES DE VARIATIONS EN FONCTION DES NÉCESSITÉS TECHNIQUES ET/OU ADMINISTRATIVES, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS QUE LES ÉQUIPEMENTS ET LE MOBILIER.



Niveau **RDJ & R+1**

N° Logement **V02**

Typologie **T4 duplex**

SURFACES HABITABLES

Rez-de-Jardin

Entrée / Séjour / Cuisine	31,99m ²
Wc	1,70m ²
Rangement	2,75m ²

Étage

Chambre 01	10,80m ²
Chambre 02	11,24m ²
Chambre 03	10,45m ²
Salle de bain	6,14m ²
Dégagement	5,61m ²
Wc	1,63m ²

TOTAL HABITABLE 82,31 m²

Terrasse	9,03m ²
Jardin	112,00m ²
Garage	14,60m ²
Accès	32,00m ²
Espace vert avant	13,00m ²

Bellouard, Monfaucon
& Baldacchi

Architectes
SARL d'architecture B.M. & B.
05 avenue des Herbettes, 31400 TOULOUSE
05 62 17 38 70 fax 71 agence@bmarchi.com