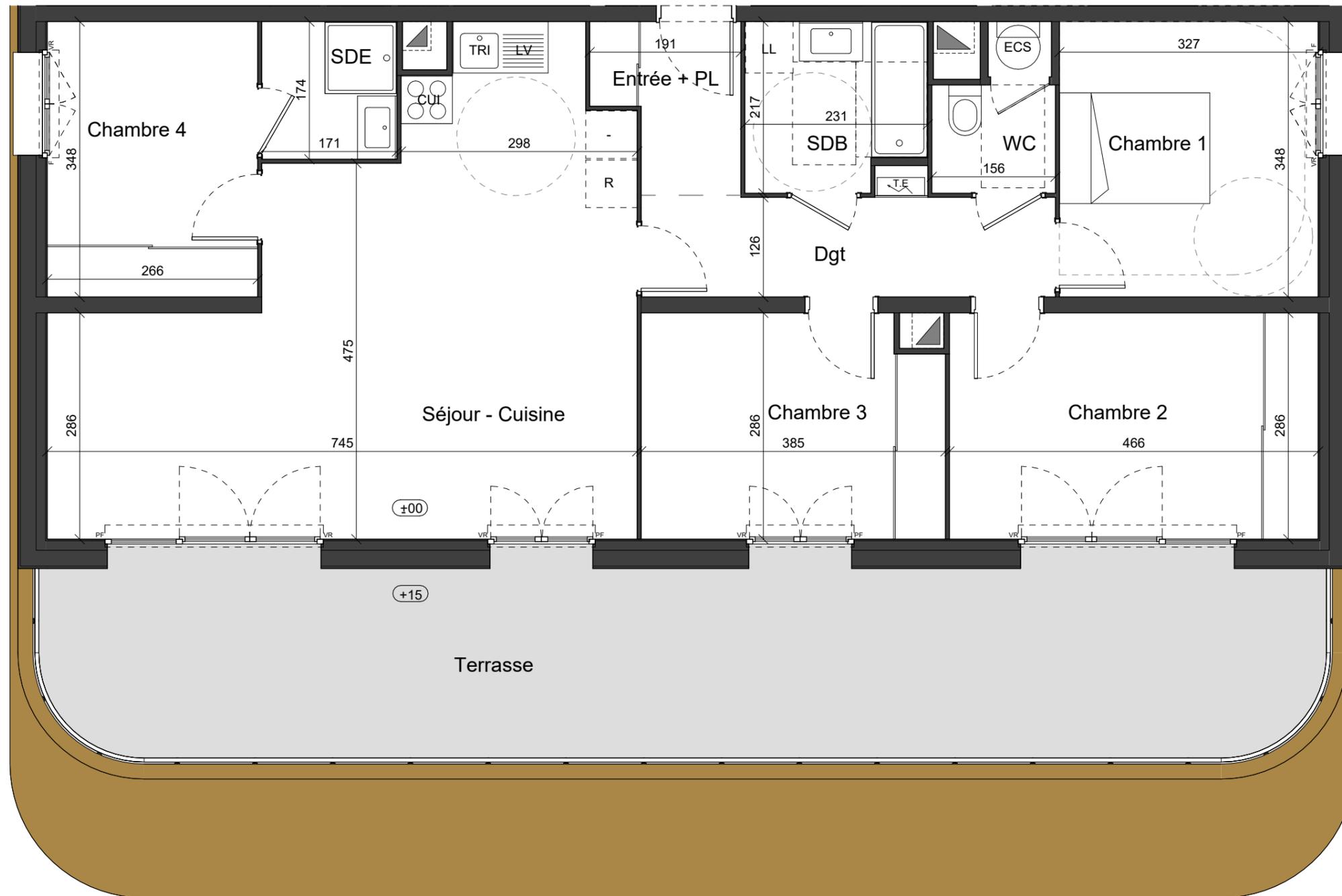
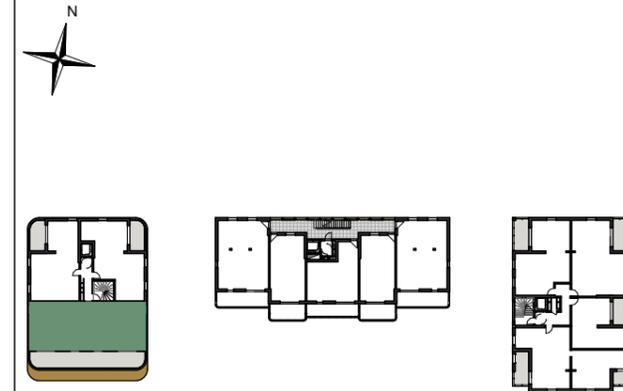


**OAP Cervantes  
LOT 02**

105 Avenue des Etats-Unis  
31 200 - Toulouse

**5 pièces** - G42  
Bâtiment G - 4eme étage

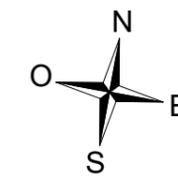


Surfaces Habitables

Entrée + Placard	3.46 m <sup>2</sup>
Séjour - Cuisine	34.46 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11.38 m <sup>2</sup>
Chambre 2	13.33 m <sup>2</sup>
Chambre 3	10.66 m <sup>2</sup>
Chambre 4	9.26 m <sup>2</sup>
Dégagement	6.90 m <sup>2</sup>
Salle de bain	4.69 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	2.98 m <sup>2</sup>
WC	2.78 m <sup>2</sup>

**TOTAL 99.90 m<sup>2</sup>**

Terrasse 39.71 m<sup>2</sup>



LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F. : Fenêtre / F.A.B. : Fenêtre Allège Basse / V.R. : Volet Roulant / T.E. : Tableau Électrique / PL. : Placard / CUI. : Cuisson / R. : Réfrigérateur / L.L. : Lave Linge / L.V. : Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond Espace BUREAU Niveau +15

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes